



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ НА МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ

---

ЗАПОВЕД

12.2.2025 г.

Х ФС-3 от 12.02.2025г.

Signed by: ' ,

На основание чл. 13, ал. 3, чл. 46 и чл. 55, ал. 1 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с резултати от проведен втори пореден търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от имот - публична държавна собственост, открит със заповед № ФС-125 от 16.12.2024 г. на министър-председателя, както и съгласно протокол от 05.02.2025 г. на комисия, назначена със същата заповед

**НАРЕЖДАМ:**

I. Прекратявам откритата със заповед № ФС-125 от 16.12.2024 г. процедура по провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на – до 13 кв. м от покривно пространство (в източна посока) и до 5 кв. м от съответното подпокривно пространство на сграда с идентификатор 68134.1937.1378.7 (срещу Дом 2), в комплекс „Бояна“ гр. София, ул. „Витошко лале“ № 16 по първа обособена позиция, поради неявяване на кандидати.

II. Определям участника, класиран на първо място – „А1 Тауърс България“ ЕООД, за спечелил търга за отдаване под наем за срок от 5 години на 6 кв. м от покривно пространство (в западна посока) и 3 кв. м от съответното подпокривно пространство на сграда с идентификатор 68134.1937.1378.7 (срещу Дом 2), в комплекс „Бояна“ гр. София, ул. „Витошко лале“ № 16 - с обща площ от 9 кв. м, за монтиране и използване на телекомуникационни съоръжения, с предложена месечна наемна цена 257,00 лв. за 1 кв. м без ДДС, общо 2313 лв. без ДДС.

Условията на плащанията са:

1. В тридневен срок след влизането в сила на настоящата заповед, спечелилият участник внася по сметката за чужди средства на Министерския съвет в БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА – ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ, ВИС КОД: BNBGBGSD, IBAN: BG38 BNBG 9661 3300 1579 01, гаранционна вноска (безлихвен депозит) в размер на удвоения месечен наем, предложен от него. Гаранционната вноска служи за обезпечение на изпълнението на договора. Депозитът се внася като върху сумата не се начислява ДДС.

2. В тридневен срок, считано от датата на подписване на договора за наем, наемателят заплаща по бюджетната сметка на Министерския съвет в БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА – ЦЕНТРАЛНО УПРАВЛЕНИЕ, ВИС КОД: BNBGBGSD, IBAN: BG03 BNBG 9661 3000 1579 01. първата месечна наемна цена, като наемът се изчислява пропорционално за оставащите дни от месеца.

3. Наемната цена за всеки следващ месец се плаща по бюджетната сметка на Министерския съвет, посочена в т. 2 до 5-то число на текущия месец.

4. Консумативните разходи за електрическа енергия, свързани с ползването на обекта се заплащат от наемателя по бюджетната сметка на Министерския съвет посочена в т. 2. Разходите за електрическа енергия се определят ежемесечно чрез контролен измервателен уред (електромер).

5. Такса за битови отпадъци за наетата част от имота, изчислена пропорционално на наетата площ и след поискване от Министерския съвет, се заплаща по сметката, посочена в т. 2.

На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС участникът в търга да бъде уведомен за резултатите от проведения търг.

Заповедта да се обяви в сградата на Министерския съвет в гр. София, бул. „Княз Александър Дондуков“ № 1 на място, достъпно за всички заинтересувани лица, и на интернет страницата на Министерския съвет: [www.government.bg](http://www.government.bg)

Контрола по изпълнението на заповедта възлагам на директора на дирекция „Административно и правно обслужване“.

Настоящата заповед подлежи на обжалване съгласно чл. 55, ал. 3 от ППЗДС по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14 дневен срок от съобщаването ѝ на заинтересованите участници.

**МИНИСТЪР - ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

12.2 2025 г.

**X**

---

Signed by: **РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ**

**РОСЕН ЖЕЛЯЗКОВ**